



COMUNE di CONCOREZZO

Provincia di Monza e della Brianza

AVVISO PUBBLICO

PER LA FORMAZIONE E L'AGGIORNAMENTO DELLA PRIMA GRADUATORIA APERTA FINALIZZATA ALL'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI SAT (Servizi Abitativi Transitori)

1. Oggetto

Il presente avviso disciplina la formazione della prima **graduatoria aperta** finalizzata all'assegnazione di alloggi destinati ai Servizi Abitativi Transitori (SAT), ai sensi del vigente Regolamento Comunale e alle vigenti normative regionali.

Con riferimento alla corrente annualità potrà essere assegnato n.1 alloggio SAT sito in via Massimo D'Azeglio 1, con una superficie utile di 49,14 mq, piano primo, 3,5 vani.

2. Finalità

L'alloggio SAT è destinato a nuclei familiari in condizioni di **fragilità socio-economica ed emergenza abitativa**, per i quali si renda necessario un **intervento temporaneo** di sostegno abitativo.

3. Destinatari

Possono presentare domanda finalizzata all'inserimento in graduatoria i nuclei familiari in possesso dei seguenti requisiti:

1. cittadinanza italiana o di uno Stato membro dell'Unione Europea, ovvero cittadinanza di Paese terzo con regolare titolo di soggiorno;
2. residenza anagrafica nel Comune di Concorezzo;
3. **ISEE ordinario o corrente in corso di validità**, nei limiti previsti dalla normativa regionale per l'accesso ai servizi abitativi;
4. assenza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggi adeguati sul territorio nazionale;
5. assenza di precedenti decadenze da assegnazioni di alloggi pubblici per cause imputabili al richiedente.

4. Modalità di presentazione delle domande

Le domande possono essere presentate **in qualsiasi momento dell'anno**, utilizzando l'apposito modulo disponibile:

- presso gli uffici dei Servizi Sociali;
- sul sito istituzionale del Comune.

La domanda deve essere corredata dalla documentazione richiesta.

Per la formazione della prima graduatoria le domande dovranno essere presentate entro il **29/05/2026** al protocollo dell'Ente. Le domande presentate successivamente saranno prese in considerazione nella revisione semestrale della graduatoria.

5. Formazione e aggiornamento della graduatoria

La graduatoria che si formerà:

- è **aperta e permanente**;
- viene **aggiornata con cadenza semestrale** o entro trenta giorni dalla disponibilità di un alloggio da destinarsi a SAT.

Ad ogni aggiornamento:

- le nuove domande vengono valutate e inserite;



COMUNE di CONCOREZZO

Provincia di Monza e della Brianza

- le posizioni già presenti possono essere aggiornate in base ai punteggi attribuiti alle nuove domande o al venir meno dei requisiti di quelle già inserite in graduatoria e cancellate in caso di scadenza.

6. Istruttoria e criteri di valutazione

Le domande ammissibili saranno esaminate dal nucleo di valutazione tecnico previsto dal vigente regolamento SAT sulla base dei punteggi attribuiti secondo quanto disposto dall'allegato 1 allo stesso regolamento.

7. Pubblicazione della graduatoria

La graduatoria, di volta in volta aggiornata viene approvata con atto del Responsabile del Settore e pubblicata:

- all'Albo Pretorio;
- sul sito istituzionale del Comune.

Nel rispetto della normativa sulla privacy, i nominativi possono essere sostituiti da codici identificativi.

8. Assegnazione degli alloggi

L'assegnazione degli alloggi SAT avviene secondo l'ordine della graduatoria vigente al momento della disponibilità dell'alloggio.

L'assegnazione avrà una durata annuale con possibilità di **proroga nel limite massimo di anni 5 dalla prima assegnazione**.

L'assegnazione è subordinata alla sottoscrizione di un **contratto di locazione a carattere transitorio**, alle condizioni previste dalla normativa vigente.

9. Decadenza e revoca

Il Comune di Concorezzo potrà disporre la decadenza o la revoca dell'assegnazione in caso di:

- perdita dei requisiti di accesso;
- dichiarazioni mendaci;
- utilizzo improprio dell'alloggio;
- inadempimento degli obblighi contrattuali.

10. Controlli

L'Amministrazione Comunale effettua controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese.

11. Informazioni

Per informazioni è possibile rivolgersi ai Servizi Sociali del Comune di Concorezzo ai seguenti recapiti:

telefono: 039/628001-2-4

email: servizisociali@comune.concorezzo.mb.it

12. Trattamento dei dati personali

I dati personali saranno trattati nel rispetto del **Regolamento UE 2016/679 (GDPR)** e della normativa nazionale vigente, esclusivamente per le finalità connesse alla gestione del presente avviso.

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI SOCIALI

Dr.ssa Emanuela Mariani

Concorezzo, 12/05/2026