

IMPOSTA DI SOGGIORNO

INFORMATIVA PER I CLIENTI DELLE STRUTTURE RICETTIVE

Il Comune di Concorezzo, con deliberazione di Consiglio comunale n. 30 del 28 aprile 2025, ha istituito, a decorrere dal 1° luglio 2025, l'**imposta di soggiorno**, dovuta da chiunque pernotti nelle strutture ricettive site nel territorio comunale e non sia residente nel Comune di Concorezzo.

L'imposta di soggiorno è determinata **per persona e per numero di pernottamenti**.

L'imposta è dovuta **fino ad un massimo di 5 pernottamenti consecutivi** presso la medesima struttura ricettiva. Dal sesto giorno di soggiorno consecutivo in poi, l'imposta non è dovuta. Se la consecutività si interrompe, si ricomincia il conteggio da 1 per i successivi 5 pernottamenti.

Con deliberazione di Giunta comunale n. 73 del 23 maggio 2025 sono state approvate – per l'**anno 2025** - le seguenti tariffe:

Denominazione strutture ricettive	Tariffa giornaliera
Alberghi 4 Stelle e superiori	€ 2,00
Alberghi 3 Stelle	€ 1,80
Alberghi 2 Stelle	€ 1,50
Alberghi 1 Stella	€ 1,00
Residenze turistico alberghiere, alberghi diffusi, condhotel 4 Stelle	€ 2,00
Residenze turistico alberghiere, alberghi diffusi, condhotel 3 Stelle	€ 1,80
Residenze turistico alberghiere, alberghi diffusi, condhotel 2 Stelle	€ 1,50
Case e appartamenti per vacanze, case per ferie	€ 1,00
Esercizi di affittacamere	€ 1,00
Foresterie lombarde	€ 1,00
Bed & Breakfast, locande	€ 1,00
Immobili concessi in locazione breve	€ 1,00
Attività agrituristiche	€ 1,00
Altre strutture ricettive non alberghiere	€ 1,00

L'imposta deve essere pagata da parte del soggetto che alloggia nella struttura ricettiva con il rilascio della ricevuta nominativa / fattura fiscale

emessa dal gestore. In tale documento deve essere indicato, separatamente, l'importo dell'imposta di soggiorno come "operazione fuori campo IVA". In alternativa, il gestore della struttura potrà rilasciare una ricevuta nominativa a parte con l'indicazione della sola imposta di soggiorno.

Esenzioni

Sono esenti dal pagamento dell'imposta di soggiorno, oltre ai residenti del Comune di Concorezzo:

- a) i minori entro il compimento del diciottesimo anno di età;
- b) i malati che devono effettuare terapie presso strutture ospedaliere sanitarie site nel territorio della provincia di Monza e della Brianza e relativo accompagnatore (un accompagnatore per paziente);
- c) i soggetti che assistono i degenti ricoverati presso strutture sanitarie della provincia Monza e della Brianza (un accompagnatore per degente);
- d) i portatori di handicap non autosufficienti, con idonea certificazione medica, e il loro accompagnatore;
- e) il personale appartenente alle forze o corpi armati statali, provinciali o locali, nonché del corpo nazionale dei vigili del fuoco e della protezione civile che soggiornano e pernottano per esigenze di servizio;
- f) i soggetti che alloggiano in strutture ricettive a seguito di provvedimenti adottati da autorità pubbliche per fronteggiare situazioni di carattere sociale, nonché di emergenza conseguenti ad eventi calamitosi o di natura straordinaria o per finalità di soccorso umanitario;
- g) i cittadini stranieri richiedenti protezione internazionale, arrivati a seguito di flussi non programmati, a cui è riconosciuto lo status di "profugo", rientranti o meno in piani straordinari nazionali di accoglienza;
- h) il personale dipendente del gestore della struttura ricettiva che ivi svolge attività lavorativa. L'esenzione di cui ai punti b) e c), è subordinata alla presentazione al gestore della struttura ricettiva di apposita certificazione rilasciata dalla struttura sanitaria, attestante le generalità del malato o del degente ed il periodo di riferimento delle prestazioni sanitarie o del ricovero. L'accompagnatore dovrà altresì dichiarare, in base alle disposizioni di cui agli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni, che il soggiorno presso la struttura ricettiva è finalizzato all'assistenza sanitaria nei confronti del soggetto degente.

L'esenzione di cui ai punti d), e), f), g), è subordinata alla presentazione al gestore della struttura ricettiva, della documentazione rilasciata dagli enti preposti o di appartenenza, o da autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000.